

**T.C.**  
**NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 16.08.2019  
**Karar No :** 262

**Karar Özeti:** Ali AYAN'a İl Encümeninin 26.06.2019 tarihli ve 212 sayılı Kararı ile verilen 24.017,44 TL İdari Para Cezasının uygulanmasına.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 11.07.2019 tarihli ve 6860 sayılı Olur ile teklif edilen; İl Encümeninin 26.06.2019 tarihli ve 212 sayılı Kararı ile Cemil Köyünde bulunan tapuda 3573 numaralı parselde kayıtlı "arsa" niteliğindeki taşınmaz üzerine İmar Kanunu ve mevzuatına aykırı kaçak sahibi Ali AYAN'a 24.017,44 TL İdari Para Cezası uygulanmasına ve 30 gün içerisinde aykırılığa konu yapının yasal hale getirilmesine karar verilmiştir.

İlgili 02.07.2019 tarihli başvurusu ile kaçak yapının yasal hale getirildiğini beyan etmektedir. Talebin görüşülerek karara bağlanması ile ilgili tanzim edilen işlemler dosyanın incelenmesi neticesinde.

**SONUÇ:** Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Cemil Köyünde bulunan tapuda 3573 numaralı parselde kayıtlı "arsa" niteliğindeki taşınmaz üzerine konut amaçlı ikmal edilen yapı izinsiz ve kaçak olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 32'nci maddesine aykırı yapıldığından dolayı, kaçak yapı bilahare yasal hale getirilse dahi verilen İdari Para Cezasının kaldırılması ilgili mevzuatlara göre mümkün olmamaktadır.

Bu sebeple; 3194 sayılı İmar Kanununun 42'nci maddesinin 2'nci fıkrasının (a) ve (c) maddeleri ile 3'ncü fıkrasına istinaden ekli "15.01.2019 tarihli İmar Cezası Hesaplama Raporu" ve "22.01.2019 tarihli Rapor"da belirtildiği üzere yapı sahibi (T.C.11030888414) Ali AYAN'a İl Encümeninin 26.06.2019 tarihli ve 212 sayılı Kararı ile verilen 24.017,44 TL İdari Para Cezasının uygulanmasına.

Gereği için karar örneğinin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan  
RAMAZAN ÇİFTÇİ  
Genel Sekreter V.  
(İmza)

Üye  
METİN VURAL  
Üye  
(İmza)

Üye  
Ahmet KÖKSAL  
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.  
(İmza)

Üye  
Ömer AZILI  
Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.  
(İmza)

Üye  
ŞENOL KENDİR  
Üye  
(İmza)